

# Ilmarisentie 3



## **OSOITE**

Ilmarisentie 3.

## **RAKENTAMISVUOSI**

1957

## **PYSÄKÖINTI**

Henkilökunta- ja asiakaspysäköinti

## **KOKONAISPINTA-ALA**

10856 m<sup>2</sup>

## **YHTEYSHENKILÖ**

Jouni Kanervo

+358 44 716 1638

[jouni.kanervo@spatium.fi](mailto:jouni.kanervo@spatium.fi)

## TUOTANTO- JA VARASTOTILAA, LAHTI

Ilmarisentien kiinteistössä, Energiatalossa, sijaitsee useita vuokralaisia palveleva, monipuolinen kiinteistö.

Tuotanto/varastotilaa on vapaana noin 2000 m<sup>2</sup>. Hyvien liikenneyhteyksien päässä, 2,9 km E75-liittymästä.

Vuokrattavissa 4 erilaista tilaa joko yhdessä tai erikseen.

- noin 50 m<sup>2</sup> lämmin varastotila
- noin 200 m<sup>2</sup> tila korkeilla ovilla (3 m), soveltuu esim. autonkorjaustoimintaan (rasvamonttu)
- 768 m<sup>2</sup> varastotilaa yhdessä tai erikseen (pohjakuvassa), paineilma, voimavirta ym.

